

UMOWA NR/ZZZ/2019

zawarta w dniu r. w Żywcu pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, NIP 5272825616, REGON; 368302575, Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarząd Zlewni w Żywcu ul. Bracka 30, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Dyrektora

- Marię Wisińską - Kurz

a

.....
.....
reprezentowaną przez:
.....,

o następującej treści:

Opis przedmiotu umowy

§ 1.

1. W wyniku postępowania
.....
Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „**Ochrona i monitoring obiektów Kaskady Soły**” w miejscowościach Żywiec, Czernichów, Porąbka, Pietrzykowice, Zarzecze, woj. śląskie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa *Opis przedmiotu zamówienia*, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

Terminy realizacji przedmiotu umowy

§ 2.

Ustala się następujące terminy realizacji zadania:

- a) **rozpoczęcie** – od dnia zawarcia umowy,
- b) **zakończenie** – do 3 miesiące od dnia podpisania umowy,

zgodnie z *Harmonogramem rzeczowo – finansowym*, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§ 3.

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustalone zostało w oparciu o *Kosztorys ofertowy*, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy, na kwotę (słownie złotych:) w tym wartość oraz podatek VAT w wys. 23% tj. Wartość kosztorysu powykonawczego nie może przekraczać wartości umowy.
2. Każdorazowe przeniesienie na osobę trzecią praw i obowiązków oraz wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie miesięcznie na konto Wykonawcy określone w fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na następujące dane:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków
NIP: 5272825616, REGON: 368302575

Zasady rozliczeń finansowych

§ 4.

1. Rozliczanie prac następować będzie na podstawie faktur miesięcznych i faktury końcowej za wykonane i odebrane prace.
2. Podstawą wystawienia każdej z faktur będą podpisane przez Strony odpowiednie protokoły odbioru potwierdzające wykonanie prac zgodnie z umową, a dodatkowo faktura końcowa będzie wystawiona w oparciu o protokół odbioru końcowego i kosztorys powykonawczy. Załącznikami do comiesięcznych protokołów odbioru będą sprawozdania Wykonawcy, o których mowa w punkcie III *Opisu przedmiotu zamówienia*, stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej umowy oraz *Kalkulacja wynagrodzenia ochrony i monitoringu obiektów kaskady Soły za dany miesiąc*, której wzór stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązuje się realizować faktury w terminie **do 30 dni** od daty ich otrzymania od Wykonawcy. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na konto Wykonawcy nr
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP

§ 6.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności uprawnienia wskazane w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, przy udziale pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wykaz pracowników Wykonawcy uprawnionych do realizacji przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z należytą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
4. Wykonawca i jego pracownicy, mający dostęp do dokumentów Zamawiającego i innych materiałów niezbędnych do wykonania usługi oraz dostęp do pomieszczeń Zamawiającego, zobowiązani są do zachowania tajemnicy w zakresie informacji, które uzyskali w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a w szczególności informacji stanowiących informacje niejawne w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, co potwierdzą w formie pisemnych oświadczeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie możliwe urządzenia zabezpieczające i ochronne.

§ 7.

Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady dostarczonych w ramach niniejszej umowy urządzeń i części zapasowych oraz wykonanych w ramach niniejszej umowy prac montażowych, które ujawnią się w terminie 24 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 8.

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do obiektów i urządzeń oraz dostęp do wszelkich informacji, dokumentów i innych materiałów w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie do pracy nad dokumentami zawierającymi informacje niejawne.
3. Zamawiający upoważnia pracowników Wykonawcy, wymienionych w załączniku nr 6, do dostępu do obiektów i urządzeń, dokumentów i innych materiałów oraz do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone”, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu niniejszej umowy. Dostęp do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” mogą mieć wyłącznie pracownicy, którzy odbyli przeszkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 9.

1. Do kontaktów z Wykonawcą Zamawiający upoważnia *Janusz Copija*.
2. Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca upoważnia

§ 10.

1. Podstawę rozpoczęcia wykonywania czynności określonych niniejszą umową stanowi protokół przekazania obiektów i terenów przez Zamawiającego do ochrony i monitoringu.
2. W wypadku zaistnienia dewastacji, włamania, kradzieży lub pożaru dotyczących obiektów objętych niniejszą umową, Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego lub Policję lub Straż Pożarną.
3. W dniu zakończenia obowiązywania umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu obiekty i tereny chronione i monitorowane na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w czynnościach odbioru końcowego związanych z przekazaniem systemów ochrony kolejnemu Wykonawcy.
4. Czynności odbioru końcowego zakończą się podpisaniem przez Strony protokołu odbioru końcowego, stanowiącego podstawę sporządzenia kosztorysu powykonawczego oraz wystawienia faktury końcowej.

§ 11.

1. Wykonawca na własny koszt zapewnia swoim pracownikom łączność telefoniczną.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, zobowiązuje się dostosować lub podłączyć lokalne systemy alarmowania Zamawiającego poprzez własne urządzenia nadawczo - odbiorcze do swojego centrum monitorowania alarmów z wykorzystaniem drogi radiowej oraz telef. stacjonarnej lub komórkowej.
3. Wyżej wymienione urządzenia stanowią własność Wykonawcy i z chwilą zakończenia umowy jest on zobowiązany do ich demontażu na koszt własny. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy demontażu urządzeń przez jego pracowników.

§ 12.

1. W przypadku konieczności naprawy lub wymiany urządzeń będących własnością Wykonawcy, zainstalowanych przez Wykonawcę na obiektach, o których mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia awarii w ciągu 1 godziny od zgłoszenia przez Zamawiającego lub stwierdzenia faktu awarii przez Wykonawcę i usunąć awarię w terminie do 24 godzin od jej zgłoszenia lub stwierdzenia faktu awarii przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3. W przypadku tym Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, dodatkowych stałych patroli na czas usunięcia awarii.
2. W przypadku awarii systemu ochrony lub urządzeń należących do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia awarii w ciągu 1 godziny od zgłoszenia przez Zamawiającego lub stwierdzenia faktu awarii przez Wykonawcę i uruchomić system w terminie do 24 godzin od jej zgłoszenia lub stwierdzenia faktu awarii przez Wykonawcę. Koszt wymienianych części ponosi Zamawiający, natomiast koszt usługi wymiany lub naprawy dokonanej przez Wykonawcę uwzględniony jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia przywrócenia funkcjonalności systemu ochrony podmiotowi trzeciemu, w zakresie systemu ochrony lub urządzeń należących do Zamawiającego. W przypadku nieusunięcia w okresie do 24 godzin awarii systemu ochrony lub urządzeń, należących do Zamawiającego, Wykonawca, począwszy od 25 godziny, jest zobowiązany objąć obiekty, na których wystąpiła awaria dodatkowymi stałymi patrolami na własny koszt do momentu usunięcia awarii.
3. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń awarii osobiście lub telefonicznie pod numerem tel.:
.....

§ 13.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) monitorowania sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego przez cały czas trwania umowy, w systemie całodobowym oraz do zapewnienia gotowości i reakcji grupy interwencyjnej, która podejmie działania natychmiast po uzyskaniu sygnału o alarmie. Czas reakcji grupy interwencyjnej dla każdego z obiektów określa *Opis przedmiotu zamówienia* (zał. nr 1),
 - b) rejestrowania sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego,
 - c) udostępnienia Zamawiającemu na jego wniosek, wyciągu z rejestru sygnałów, o których mowa powyżej.
2. Każdorazowo odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu realizacji postanowień niniejszej umowy rozpoczyna się z chwilą otrzymania przez centrum monitorowania alarmów Wykonawcy sygnału o alarmie pochodzącym z lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego, otrzymania sygnału przekazanego przez obsługę obiektów lub rozpoczęcia pełnienia dodatkowego patrolu, o którym mowa w § 12.
3. W przypadkach spornych, dowód odbioru informacji pochodzących z lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego stanowić będą wydruki z centrum monitorowania alarmów Wykonawcy przechowywane przez Wykonawcę przez okres co najmniej trzech miesięcy.

§ 14.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za powierzone jego ochronie mienie Zamawiającego, jeżeli w wyniku zaniechania obowiązków lub nienależytego ich wykonywania przez Wykonawcę powstanie szkoda w mieniu Zamawiającego.
2. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:
 - a) niewłączenia lokalnego systemu alarmowego przez Zamawiającego,
 - b) uszkodzenia przez Zamawiającego lokalnego systemu alarmowego,
 - c) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu cywilnego Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 15.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Ubezpieczenie winno obejmować cały okres realizacji umowy, tj. od dnia przekazania miejsca prac do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.

Kary umowne

§ 16.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w razie nie zapewnienia stałych patroli, w przypadkach przewidzianych niniejszą umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **250 zł** (słownie: *dwieście pięćdziesiąt złotych*), za każdą rozpoczętą godzinę nie zapewnienia stałego patrolu,
 - b) za opóźnienie w usunięciu awarii w systemie ochrony w przypadkach określonych w § 12 w wysokości **0,5%** wynagrodzenia za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia.
2. Za wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit. b) –g) uważa się wynagrodzenie umowne brutto za cały przedmiot umowy.
3. Kara umowna zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Łączna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów określonych w umowie nie może przekroczyć **40%** wynagrodzenia umownego brutto za cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 3.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

6. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych, w przypadkach określonych w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
7. Każda z kar umownych wymienionych w ust. 1 jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
8. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie.
9. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia.

Podwykonawstwo

§ 17.

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę całości zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu zamówienia bez udziału podwykonawcy.

Odstąpienie od umowy

§ 18.

1. Poza przypadkami przewidzianymi przepisami prawa cywilnego oraz niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, nie wcześniej niż w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - b) Wykonawca realizuje prace przewidziane umową w sposób niezgodny z *Opisem przedmiotu zamówienia*, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową oraz nie reaguje na wezwania Zamawiającego dotyczące zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
 - c) nieuzasadnionych opóźnień w realizacji przedmiotu umowy,
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - e) utracenia przez Wykonawcę zdolności do wykonywania przedmiotu umowy,
 - f) opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczeń, o których mowa w § 16 niniejszej umowy, dłuższego niż 3 dni,
 - g) wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania restrukturyzacyjnego, o którym mowa w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne.
2. Umowne prawo odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, o którym mowa w ust. 1, może być wykonane do dnia przewidzianego jako końcowy termin wykonania przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy może odnosić się do całej umowy lub do części jeszcze niezrealizowanej.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 19.

1. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio zmieniona.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian jest sporządzenie podpisanego przez strony protokołu określającego przyczyny zmiany, wskazującego wystąpienie okoliczności przewidzianej w niniejszym paragrafie, a także zakres zmian.

§ 20.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneksu), pod rygorem nieważności.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 22.

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy, których Strony nie będą w stanie polubownie rozwiązać, rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§24.

Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 4 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

- zał. nr 1 – formularz ofertowy
- zał. nr 2 – kalkulacja ofertowa
- zał. nr 3 – opis przedmiotu zamówienia
- zał. nr 4 – wzór kalkulacji miesięcznej
- zał. nr 5 – wykaz osób biorących udział w realizacji zadania

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: